



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СЛОБОДАН ЖИВАНОВ

Именован за подручје Вишег суда у Новом Саду и  
Привредног суда у Новом Саду

Футошка бр. 20, спрат V, стан 26, НОВИ САД

Тел: 061/750-0070

Број предмета: ИИВ 226/22

Идент.бр: 69-02-00226-22-0134

Дана 19.03.2024. године

Јавни извршитељ Слободан Живанов у извршном поступку извршног повериоца **BANKA POSTANSKA STEDIONICA AKCIONARSKO DRUSTVO BEOGRAD**, Београд, ул. КРАЉИЦЕ МАРИЈЕ бр. 3, МБ 07004893, ПИБ 100002549, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, ГРЧКОШКОЛСКА 1, против извршног дужника **SREMFAS TEAM DAMIR RUSIN PR NOVI SAD**, НОВИ САД, ул. ИЛИЈЕ БИРЧАНИНА бр. 37/45 спрат 4, МБ 65306352, ПИБ 111281988, дана 19.03.2024. године донео је

### ЗАКЉУЧАК

**ОТКАЗУЈЕ СЕ** прва електронска продаја непокретности извршног дужника заказана за дан 20.03.2024. године одређена Закључком о продаји непокретности посл. бр. ИИВ 226/22 од дана 21.02.2024. године и то непокретности:

-катастарска парцела број 967/1, површине 147м2, у својини извршног дужника у обиму удела 1/2, уписано у Лист непокретности број 804 КО Мартинци.

-породична стамбена зграда, обејакт бр. 1, саграђена на катастарској парцели бр. 967/1 површине 21м2, уписана у Лист непокретности бр. 804 КО Мартинци, Ул. Железничка бр. 148, у својини извршног дужника Дамир Русин ЈМБГ 3112980890027 у обиму удела 1/2.

### Образложење

Решењем о извршењу Привредног суда у Новом Саду, посл.бр. ИИВ 798/22 од 15.06.2024. године, одређено је извршење ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца.

Јавни извршитељ је дана 21.02.2024. године донео Закључак којим се одређују услови прве електронске продаје непокретности и то катастарска парцела број 967/1, површине 147м2, у својини извршног дужника у обиму удела 1/2, уписано у Лист непокретности број 804 КО Мартинци и породична стамбена зграда, обејакт бр. 1, саграђена на катастарској парцели бр. 967/1 површине 21м2, уписана у Лист непокретности бр. 804 КО Мартинци, Ул. Железничка бр. 148, у својини извршног дужника Дамир Русин ЈМБГ 3112980890027 у обиму удела 1/2, а која продаја је заказана за за дан 20.03.2024. године на порталу електронског јавног надметања.

Како је Јавни извршитељ констатовао да нису испуњени процесни услови за одржавање продаје горе описаних непокретности, одлучено је као у изреци овог Закључка.

### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

